

देवरी जिल्हा गोंदिया येथील तहसिल  
कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारत  
बांधकामाच्या अंदाजपत्रक व नकाशास  
प्रशासकीय मान्यता मिळण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
महसूल व वन विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: बीएलडी-५०-ओ-१२/प्र.क्र.२१३/ई-८,  
३२ वा मजला, सेंटर -१ इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र,  
कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.  
तारीख: २३ ऑक्टोबर, २०१३

### वाचा

विभागीय आयुक्त, नागपूर यांचे पत्र क्र. साप्रशा/कार्या-५(१)/कावि-३/१३,  
दिनांक २.१.२०१३.

### शासन निर्णय

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद मधील देवरी जिल्हा गोंदिया येथील तहसिल कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या रु. ४,८०,९६,०००/- (अक्षरी रूपये चार कोटी ऐशी लक्ष सोळा हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास व नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून अंदाजपत्रकाची सर्वसाधारण तपासणी करून घेण्यात आली असून त्यात खालील बाबी आढळून आल्या.

(१) सदर इमारत तळ मजला अशी प्रस्तावित असून इमारतीचे बांधकाम क्षेत्रफळ १८९९.९०८ चौमी. इतके आहे.

(२) सदर कामासाठी उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, महाराष्ट्र राज्य यांनी तयार केलेल्या नकाशे व आराखड्यांचा वापर करण्यात आलेला आहे.

(३) सदर कामाचा सरासरी बांधकाम दर रु. १७,०५०/- प्रतिचौमी. घेतला असून एकत्रित दा रु. २५,३००/- प्रतिचौमी. असा आहे.

(४) अंदाजपत्रक उपविभागीय अभियंता, सा. बां. उपविभाग, देवरी यांनी तयार केले आहे. व सक्षम अधिकारी म्हणून कार्यकारी अभियंता, रोहयो (सा. बां.) विभाग, गोंदिया, अधिक्षक अभियंता, सा. बां. मंडळ, नागपूर तसेच जिल्हाधिकारी, गोंदिया यांनी साक्षांकित केले आहे.

(५) अंदाजपत्रक सन २०१२-१३ च्या नागपूर विभागाच्या दरसूचीवर आधारित आहे. अंदाजपत्रकात मुख्य इमारती व्यतिरिक्त इमारतीतील ट्रॉन्सफर्मर व पथदिवे, ॲन्टीटर्मार्झिट ट्रिटमेंट, फायर फायटिंग, बोअरवेल, संपवेल, अस्तित्वातील बांधकामाची मोडतोड, आरबोरिकल्चर, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग इत्यादिंची तरतूद ढोबळ स्वरूपात अंदाजे रु. २४.५० लक्ष करण्यात आली आहे. सदरील कामास उपभोक्ता खात्याची सहमती गृहीत धरण्यात येत आहे. तसेच सदरील अतिरिक्त बाबींच्या किंमती व ढोबळ स्वरूपात असून त्याबाबतची प्राथमिकता विभागीय आयुक्त, नागपूर यांनी त्यांचे स्तरावर ठरवावी. कामाची निकड लक्षात घेता सदरील बाबी ढोबळ स्वरूपात केल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहेत.

(६) अंदाजपत्रकास ४ टक्के आकस्मिक खर्च, ८ टक्के बाह्य पाणीपुरवठी व मलनित्सारण खर्च, ११ टक्के विद्युतीकरण इ. तरतूद योग्य करण्यात येत आहे तर संगणकीकरणाची तरतूद वगळण्यात येत आहे.

३. (अ) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.

(ब) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

४. प्रस्तुत कामाच्या अंदाजपत्रकात वरील प्रमाणे सुधारणा व दुरुस्ती करून परिच्छेद क्रमांक ३ (अ) व (ब) मधील अटींच्या अधीन राहून कामास रु. ४,८०,९६,०००/- (अक्षरी रुपये चार कोटी ऐंशी लक्ष सोळा हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सहमती आहे.

५. प्रस्तावित बांधकामावरील खर्च "४०५९-सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती-१०१ बांधकाम पंचवार्षिक योजनाअंतर्गत योजना जिल्हा प्रशासन - मागणी क्रमांक एच-८" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा व तो सार्वजनिक बांधकाम विभागास उक्त लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या अनुदानातुन भागविण्यात यावा. मात्र सदरच्या खर्चासाठी अंदाजपत्रकामध्ये तरतुद केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.

६. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सहमतीने तसेच शासन निर्णय वित्त विभाग क्रमांक वि.अ.प्र./१००८/प्रक्र-७०/२००८/विनियम, दिनांक १५.५.२००९ अन्वये प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०१३१०२३१४४२२१६३१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(श्रीकृष्ण पवार)  
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. जिल्हाधिकारी, गोंदिया.

प्रतिलिपी,

१. विभागीय आयुक्त, नागपूर.
२. प्रधान लेखापाल महाराष्ट्र १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता)नागपूर
३. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), नागपूर
४. जिल्हा कोषागार अधिकारी, गोंदिया.
५. तहसिल कार्यालय, देवरी, जिल्हा गोंदिया.
६. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इ मा-३), मुंबई.
७. निवड नस्ती ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई.